



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE DERECHO

LICENCIATURA EN DERECHO



Plan de Estudios 1447-Sistema Escolarizado

Denominación de la asignatura:

Contratos Civiles

Clave:	Semestre:	Orientación:	Número de créditos
1512	5º		6
Carácter:	Horas	Horas por semana	Horas por semestre
Obligatoria	Teóricas 2 Prácticas 2	4	64
Modalidad	Tipo	Duración del curso	
Curso	Teórico/Práctico	Semestral	

Seriación indicativa u obligatoria antecedente:

Obligaciones(Obligatoria)

Seriación indicativa u obligatoria subsecuente:

Derecho Familiar(Obligatoria)

Objetivo general de la asignatura

Analizar los principios jurídicos aplicables a los contratos, su regulación en el ordenamiento legal, así como su objeto, contenido y aplicación a través de la elaboración de modelos que permitan trasladar los conocimientos teóricos a la práctica jurídica y comprender su alcance e impacto en la realidad social.

Índice temático

Unidad	Tema
1	Teoría General del Contrato
2	Contratos Preparatorios
3	Contratos Traslativos de Dominio
4	Contratos Traslativos del Uso, Goce y Disfrute Temporal de un Bien
5	Contratos de Prestación de Servicios
6	Contratos Asociativos
7	Contratos Aleatorios
8	Contratos de Garantía
9	Disposiciones del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, relacionadas con los Contratos y las Personas Morales
10	Convenios para Prevenir y/o Resolver Controversias Presentes y Futuras
11	Particularidades de los Contratos Civiles Celebrados por Internet

Temario	Horas	
	Teóricas	Prácticas
<p>Unidad 1. Teoría General del Contrato</p> <p>Objetivo particular: Ubicar los elementos esenciales y de validez del contrato; así como sus modalidades, clasificación e interpretación.</p> <p>1.1. Diversas acepciones del concepto de contrato 1.2. Distinción entre convenio y contrato 1.3. Clasificación de los Contratos Civiles 1.4. Elementos de los contratos 1.4.1. Elementos esenciales 1.4.2. Elementos de validez 1.5. Modalidades de los contratos 1.6. Cláusulas que deben contener los contratos 1.7. Reglas para interpretar los contratos 1.8. La teoría de las nulidades 1.8.1. Su aplicación a los contratos 1.8.2. Sus modalidades 1.9. Cumplimiento de los contratos 1.9.1. Principios "<i>pacta sunt servanda</i>" 1.9.2. Principio "<i>rebus sic stantibus</i>" 1.10. Efectos del contrato 1.10.1. Entre las partes 1.10.2. En relación a terceros 1.11. Reglas de interpretación, para el caso de obscuridad en las cláusulas</p>	4	3
<p>Unidad 2. Contratos Preparatorios</p> <p>Objetivo particular: Reconocer la utilidad del contrato de promesa y sus diferencias con los contratos definitivos, así como las consecuencias de su incumplimiento y la terminación del mismo.</p> <p>2.1. Concepto de Promesa 2.1.1. Sus diversas denominaciones 2.2. Utilidad de la promesa 2.2.1. Económica 2.2.2. Jurídica 2.3. Clasificación del Contrato de Promesa 2.4. Elementos del Contrato de Promesa 2.4.1. Elementos de existencia 2.4.2. Elementos de validez 2.4.3. Elementos particulares de la promesa 2.5. Clases de promesa 2.6. Efectos del incumplimiento de la promesa 2.7. Acción de daños y perjuicios 2.8. Caso de la compraventa llamada promesa de venta</p>	2	2

<p>Unidad 3. Contratos Traslativos de Dominio</p> <p>Objetivo particular: Identificar los diferentes contratos que permiten la trasmisión del dominio de un bien, así como las diferencias entre cada uno de ellos y los elementos que los integran.</p> <p>3.1. La Compraventa</p> <p>3.1.1. Concepto de Compraventa</p> <p>3.1.2. Antecedentes históricos</p> <p>3.1.3. Utilidad</p> <p>3.1.3.1. Económica</p> <p>3.1.3.2. Jurídica</p> <p>3.1.4. Clasificación del Contrato de Compraventa</p> <p>3.1.5. Elementos del Contrato de Compraventa</p> <p>3.1.5.1. Elementos de existencia</p> <p>3.1.5.2. Elementos de validez</p> <p>3.1.6. Requisitos de eficacia del contrato de compraventa</p> <p>3.1.6.1. Elementos personales</p> <p>3.1.6.2. Elementos reales</p> <p>3.1.7. Efectos del Contrato de Compraventa</p> <p>3.1.8. Modalidades de la compraventa</p> <p>3.2. La permuta</p> <p>3.2.1. Concepto de Contrato de Permuta</p> <p>3.2.1.1. Su distinción con la compraventa</p> <p>3.2.2. Breve noticia histórica del Contrato de Permuta</p> <p>3.2.3. Clasificación del Contrato de Permuta</p> <p>3.2.4. Elementos del Contrato de Permuta</p> <p>3.2.4.1. Elementos de existencia</p> <p>3.2.4.2. Elementos de validez</p> <p>3.2.5. Obligaciones de las partes</p> <p>3.2.6. Extinción del Contrato de Permuta</p> <p>3.3. La donación</p> <p>3.3.1. Concepto del Contrato de Donación</p> <p>3.3.2. Síntesis histórica del Contrato de Donación</p> <p>3.3.3. Clasificación el Contrato de Donación</p> <p>3.3.4. Diversas especies de donación</p> <p>3.3.5. Elementos del Contrato de Donación</p> <p>3.3.5.1. Elementos de existencia</p> <p>3.3.5.2. Elementos de validez</p> <p>3.3.6. Obligaciones de las partes</p> <p>3.3.7. Inoficiosidad y reducción de las donaciones</p> <p>3.3.8. Revocación y nulidad de las donaciones</p> <p>3.4. El mutuo</p> <p>3.4.1. Concepto del Contrato de Mutuo</p> <p>3.4.2. Breve noticia histórica acerca del Contrato de Mutuo</p> <p>3.4.3. Clasificación del Contrato de Mutuo</p> <p>3.4.4. Especies de mutuo</p> <p>3.4.5. Elementos del Contrato de Mutuo</p> <p>3.4.5.1. Elementos de existencia</p> <p>3.4.5.2. Elementos de validez</p> <p>3.4.6. Obligaciones de las partes</p> <p>3.4.7. Síntesis histórica del mutuo con interés</p> <p>3.4.8. Regulación actual del Contrato de Mutuo con Interés</p> <p>3.4.9. Protecciones legales del mutuuario.</p> <p>3.4.9.1. Prohibición del anatocismo</p>	5	5
--	---	---

<p>Unidad 4. Contratos Traslativos del Uso, Goce y Disfrute Temporal de un Bien</p> <p>Objetivo particular: Identificar los diferentes contratos que permiten otorgar el uso, goce y disfrute temporal de un bien, así como las diferencias entre cada uno de ellos y los elementos que los integran.</p> <p>4.1. El arrendamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> 4.1.1. Concepto de Arrendamiento 4.1.2. Reseña histórica del Contrato de Arrendamiento 4.1.3. Clasificación 4.1.4. Diversas especies de arrendamiento 4.1.5. Elementos del Contrato de Arrendamiento <ul style="list-style-type: none"> 4.1.5.1. Elementos de existencia 4.1.5.2. Elementos de validez 4.1.6. Derechos y obligaciones <ul style="list-style-type: none"> 4.1.6.1. Del arrendador 4.1.6.2. Del arrendatario 4.1.7. Disposiciones específicas <ul style="list-style-type: none"> 4.1.7.1. Arrendamiento de fincas urbanas destinadas a la habitación 4.1.7.2. Arrendamiento de fincas rústicas 4.1.8. El subarrendo <p>4.2. El comodato</p> <ul style="list-style-type: none"> 4.2.1. Concepto de Comodato 4.2.2. Decurso histórico del Contrato de Comodato 4.2.3. Clasificación del Contrato de Comodato 4.2.4. Elementos del Contrato de Comodato <ul style="list-style-type: none"> 4.2.4.1. Elementos de existencia 4.2.4.2. Elementos de validez 4.2.5. Derechos y obligaciones <ul style="list-style-type: none"> 4.2.5.1. Del comodante 4.2.5.2. Del comodatario 4.2.6. Causas de terminación del Contrato de Comodato 	4	3
---	---	---

<p>Unidad 5. Contratos de Prestación de Servicios</p> <p>Objetivo particular: Determinar los elementos de los contratos de prestación de servicios profesionales, sus modalidades y su importancia en la práctica jurídica.</p> <p>5.1. El depósito</p> <ul style="list-style-type: none"> 5.1.1. Concepto de Contrato de Depósito 5.1.2. Breve referencia histórica del Contrato de Depósito 5.1.3. Clasificación del Contrato de Depósito 5.1.4. Especies de depósito 5.1.5. Elementos del Contrato de Depósito <ul style="list-style-type: none"> 5.1.5.1. Elementos de existencia 5.1.5.2. Elementos de validez 5.1.6. Derechos y obligaciones <ul style="list-style-type: none"> 5.1.6.1. Del depositante 5.1.6.2. Del depositario <ul style="list-style-type: none"> 5.1.6.2.1. Prohibiciones al depositario 5.1.7. Normas especiales <ul style="list-style-type: none"> 5.1.7.1. Establecimientos donde se reciben huéspedes 5.1.7.2. Establecimientos donde se atiende a clientela varia 5.1.8. El secuestro <p>5.2. El mandato</p> <ul style="list-style-type: none"> 5.2.1. Concepto del Contrato de Mandato 5.2.2. Especies de mandato <ul style="list-style-type: none"> 5.2.2.1. Diferencias entre mandato y poder 5.2.3. Breve progresión histórica del Contrato de Mandato 5.2.4. Clasificación del Contrato de Mandato 5.2.5. Elementos del Contrato de Mandato <ul style="list-style-type: none"> 5.2.5.1. Elementos de existencia 5.2.5.2. Elementos de validez 5.2.6. Obligaciones <ul style="list-style-type: none"> 5.2.6.1. Del mandante 5.2.6.2. Del mandatario 5.2.6.3. Supuesto en el que existe una pluralidad de mandatarios 5.2.7. Derechos y obligaciones frente a terceros <ul style="list-style-type: none"> 5.2.7.1. Del mandante 5.2.7.2. Del mandatario 5.2.8. El mandato judicial 5.2.9. Terminación del Contrato de Mandato <p>5.3. La prestación de servicios profesionales</p> <ul style="list-style-type: none"> 5.3.1. Concepto del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales 5.3.2. Sucinta noticia histórica acerca del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales <ul style="list-style-type: none"> 5.3.2.1. Diferencia entre el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales y los contratos de trabajo y de obra a precio alzado 5.3.3. Clasificación del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales 5.3.4. Elementos del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales <ul style="list-style-type: none"> 5.3.4.1. Elementos de existencia 5.3.4.2. Elementos de validez 5.3.5. Derechos y obligaciones <ul style="list-style-type: none"> 5.3.5.1. Del cliente 5.3.5.2. Del profesionista 5.3.6. Conclusión del Contrato de Prestación de Servicios 	4	3
--	---	---

<p>Profesionales</p> <p>5.4. Las obras a precio alzado</p> <p>5.4.1. Concepto de Contrato de Obras a Precio Alzado</p> <p>5.4.2. Distinción entre el Contrato de Obras a Precio Alzado y el de trabajo</p> <p>5.4.3. Breve noticia sobre le evolución histórica del Contrato de Obras a Precio Alzado</p> <p>5.4.4. Clasificación del Contrato de Obras a Precio Alzado</p> <p>5.4.5. Elementos del Contrato de Obras a Precio Alzado</p> <p>5.4.5.1. Elementosde existencia</p> <p>5.4.5.2. Elementos de validez</p> <p>5.4.6. Derechos y obligaciones</p> <p>5.4.6.1. En relación a las partes</p> <p>5.4.6.1.1. Del dueño de la obra</p> <p>5.4.6.1.2. Del empresario</p> <p>5.4.6.2. En relación a terceros</p> <p>5.4.7. Extinción del Contrato de Obras a Precio Alzado</p>		
<p>Unidad 6. Contratos Asociativos</p> <p>Objetivo particular:Expicar las diferencias entre los contratos de asociación, sus características particulares y la importancia de los mismos para la realización de un fin común.</p> <p>6.1. La sociedad</p> <p>6.1.1. Concepto de Contrato de Sociedad</p> <p>6.1.2. Somera relación histórica del Contrato de Sociedad</p> <p>6.1.3. Clasificación</p> <p>6.1.4. Elementos del Contrato de Sociedad</p> <p>6.1.4.1. Elementos de existencia</p> <p>6.1.4.2. Elementos de validez</p> <p>6.1.5. Derechos y obligacionesde los socios</p> <p>6.1.6. Administración de la sociedad</p> <p>6.1.7. Disolución de la sociedad</p> <p>6.1.8. Liquidación de la sociedad</p> <p>6.2. La asociación</p> <p>6.2.1. Concepto de Contrato de Asociación</p> <p>6.2.2. Breve reseña histórica del Contrato de Asociación</p> <p>6.2.3. Clasificación del Contrato de Asociación</p> <p>6.2.4. Diversas clases de asociación</p> <p>6.2.5. Elementos del Contrato de Asociación</p> <p>6.2.5.1. Elementos de existencia</p> <p>6.2.5.2. Elementos de validez</p> <p>6.2.6. Derechos y obligaciones de los asociados</p> <p>6.2.7. Administración de la asociación</p> <p>6.2.8. Extinción de la asociación</p>	3	3

<p>Unidad 7. Contratos Aleatorios</p> <p>Objetivo particular: Examinar la importancia de los contratos aleatorios, su regulación y las reglas específicas aplicadas a cada uno de ellos.</p> <p>7.1. La renta vitalicia</p> <p>7.1.1. Concepto del Contrato de Renta vitalicia</p> <p>7.1.2. Clasificación del Contrato de Renta Vitalicia</p> <p>7.1.3. Elementos del Contrato de Renta Vitalicia</p> <p>7.1.3.1. Elementos de existencia</p> <p>7.1.3.2. Elementos de validez</p> <p>7.1.4. Extinción del Contrato de Renta Vitalicia</p> <p>7.2. La compra de esperanza</p> <p>7.2.1. Concepto de Contrato de Compra de Esperanza</p> <p>7.2.2. Clasificación del Contrato de Compra de Esperanza</p> <p>7.2.3. Elementos del Contrato de Compra de Esperanza</p> <p>7.2.3.1. Elementos de existencia</p> <p>7.2.3.2. Elementos de validez</p> <p>7.2.4. ¿Es el Contrato de Compra de Esperanza un contrato autónomo o una modalidad de la compraventa?</p> <p>7.2.5. Extinción del Contrato de Compra de Esperanza</p> <p>7.3. El juego y la apuesta</p> <p>7.3.1. Concepto de Contrato de Juego y Apuesta</p> <p>7.3.2. Clasificación del Contrato de Juego y Apuesta</p> <p>7.3.3. Elementos del Contrato de Juego y Apuesta</p> <p>7.3.3.1. Elementos de existencia</p> <p>7.3.3.2. Elementos de validez</p> <p>7.3.4. La permisión legal del juego y la apuesta</p> <p>7.3.4.1. Reglas para el pago de las deudas derivadas de juego permitido</p> <p>7.3.5. Extinción del Contrato de Juego y Apuesta</p>	2	2
--	---	---

<p>Unidad 8. Contratos de Garantía</p> <p>Objetivo particular: Valorar la importancia de los contratos de garantía como un contrato accesorio, así como los elementos y características especiales de cada uno de ellos.</p> <p>8.1. La fianza</p> <ul style="list-style-type: none"> 8.1.1. Concepto de fianza 8.1.2. Clasificación del Contrato de Fianza 8.1.3. Especies de fianza 8.1.4. Elementos del Contrato de Fianza <ul style="list-style-type: none"> 8.1.4.1. Elementos de existencia 8.1.4.2. Elementos de validez 8.1.5. Requisitos de eficacia del Contrato de Fianza <ul style="list-style-type: none"> 8.1.5.1. Elementos personales 8.1.5.2. Elementos reales 8.1.6. Efectos de la fianza 8.1.7. Derechos y obligaciones <ul style="list-style-type: none"> 8.1.7.1. En relación a las partes 8.1.7.2. En relación al fiador y al deudor <p>8.2. La prenda</p> <ul style="list-style-type: none"> 8.2.1. Concepto de prenda 8.2.2. Clasificación del Contrato de Prenda 8.2.3. Elementos del Contrato de Prenda <ul style="list-style-type: none"> 8.2.3.1. Elementos de existencia 8.2.3.2. Elementos de validez 8.2.4. Derechos y obligaciones <ul style="list-style-type: none"> 8.2.4.1. Del acreedor prendario 8.2.4.2. Del deudor prendario 8.2.5. Extinción de la prenda <p>8.3. La hipoteca</p> <ul style="list-style-type: none"> 8.3.1. Definición de hipoteca 8.3.2. Clasificación del Contrato de Hipoteca 8.3.3. Especies de hipoteca 8.3.4. Elementos del Contrato de Hipoteca <ul style="list-style-type: none"> 8.3.4.1. Elementos de existencia 8.3.4.2. Elementos de validez 8.3.5. Requisitos de eficacia del Contrato de Hipoteca <ul style="list-style-type: none"> 8.3.5.1. Elementos personales 8.3.5.2. Elementos reales 8.3.6. Derechos <ul style="list-style-type: none"> 8.3.6.1. Del acreedor hipotecario 8.3.6.2. Del deudor hipotecario 8.3.7. Extinción de la hipoteca 	3	5
--	---	---

<p>Unidad 9. Disposiciones del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, relacionadas con los Contratos y las Personas Morales</p> <p>Objetivo particular:Explicar las funciones y facultades del Registro Público de la Propiedad y del Comercio y su influencia en la celebración de los contratos.</p> <p>9.1. Concepto de Registro Público de la Propiedad 9.2. Régimen jurídico del Registro Público de la Propiedad 9.3. Los sistemas registrales 9.3.1. Sistema alemán 9.3.2. Sistema francés 9.3.3. Sistema australiano 9.3.4. Sistema mexicano 9.4. Los principios registrales 9.5. El sistema registral vigente en el Distrito Federal 9.5.1.El sistema informático 9.6. La consulta 9.7. El procedimiento registral 9.8. El registro inmobiliario 9.9. El registro de las personas morales 9.10. Efectos de las inscripciones y las anotaciones 9.10.1. Tratándose de inscripciones 9.10.2. Tratándose de anotaciones 9.11. Rectificación, reposición y cancelación de los asientos 9.12. La inmatriculación 9.12.1. Por resolución judicial 9.12.2. Por resolución administrativa</p>	3	2
<p>Unidad 10. Convenios para Prevenir y/o Resolver Controversias Presentes y Futuras</p> <p>Objetivo particular: Determinar la utilidad del contrato transacción y su importancia para prevenir o resolver controversias presentes o futuras.</p> <p>10.1. La transacción 10.1.1. Concepto de transacción 10.1.2. Naturaleza jurídica de la transacción 10.1.3. Utilidad de la transacción 10.1.4. Clasificación del Contrato y/o Convenio de transacción 10.1.5. Especies de transacción 10.1.6. Elementos del contrato de transacción 10.1.6.1. Elementos de existencia 10.1.6.2. Elementos de validez 10.1.7. Derechos y obligaciones de las partes 10.1.8. Nulidad de la transacción</p>	2	2

Unidad 11. Particularidades de los Contratos Civiles Celebrados por Internet		
Objetivo particular: Ponderar las Ventajas y Desventajas de Celebrar los contratos Civiles por Vía Electrónica.		
11.1 La Voluntad en los contratos Electrónicos	1	1
11.2 El Objeto en los contratos Electrónicos		
11.3 La Forma en los contratos Electrónicos		
11.4 El Cumplimiento en los contratos Electrónicos		
11.5 La Dificultad de Prueba en los contratos Electrónicos		
Total de horas teóricas	32	
Total de horas prácticas		32
Suma total de horas	64	

Bibliografía básica

- Arce y Cervantes, José, *De las Sucesiones*, México, Porrúa, 2014.
Brom, Juan, *Esbozo de Historia Universal*, 24ª ed., México, Grijalbo, 2013
Bucio Estrada, Rodolfo, *Derecho Procesal Civil: Enseñanza-Aprendizaje de Conceptos*, México, Porrúa, 2011.
Chirino Castillo, Joel, *Contratos*, 2ª ed., México, Porrúa, 2011.
Gutiérrez y González, Ernesto, *Derecho de las Obligaciones*, 20ª ed., México, Porrúa, 2014.
Sánchez Medel, Ramón, *De los Contratos Civiles: Teoría General del Contrato, Contratos en Especial, Registro Público de la Propiedad* 24ª ed., México, Porrúa, 2011.
Tapia Ramírez, Javier, *Contratos Civiles: Teoría del Contrato y Contratos en Especial*, México, Porrúa, 2013.
Zamora y Valencia, Miguel Ángel, *Contratos Civiles*, 13ª ed., México, Porrúa, 2012.

Bibliografía complementaria

- Aguilar Carbajal, Leopoldo, *Contratos Civiles*, 3ª ed., México, Porrúa, 1982.
Azúa Reyes, Sergio Teobaldo, *Teoría General de las Obligaciones*, 5ª ed., México, Porrúa, 2007.
Baqueiro Rojas, Edgard y Rosalía Buenrostro Báez, *Derecho de Familia y Sucesiones*, México, Oxford, 2005.
Barbero, Doménico, *Sistema del Derecho Privado*, tomo IV, trad. de Santiago SentisMelendo, Buenos Aires, Ediciones jurídicas Europa-América, 1967.
Barroso Figueroa, José, *El Derecho Civil a 200 años del Código de Napoleón. El Derecho en México*, tomo II, México, Coedición Editorial Porrúa – Universidad Nacional Autónoma de México, 2005.
Bonet Ramón, Francisco, *Derecho Civil*, Barcelona, tomo II, Secretariado de publ. de la universidad de Barcelona, 1948-9999.
Bonnetcase, Julien, *Elementos de Derecho Civil*, tomo II, trad. de José M. Cajica, México, Cardenas 1985.
Bonnetcase, Julien, *Tratado Elemental de Derecho Civil*, México, Oxford University Press, 1999.
Borda, Guillermo A., *Tratado de Derecho Civil: Contratos*, 7ª ed., Buenos Aires, Perrot, 1997.
Bravo González, Agustín y Sara Bialostosky, *Compendio de Derecho Romano*, 8ª ed., México, Pax-México, 1976.
Buen Lozano, Néstor de, *La Decadencia del Contrato: con Dos Apéndices "veinte años después" y "los Tenues Suspiros por la Libertad Contractual"*, 4ª ed., México, Porrúa, 2004.
Domínguez Martínez, Jorge Alfredo, *Convenio y Contrato: Replanteamientos sobre sus respectivos Conceptos con el Código Civil para el Distrito Federal*, 4ª ed. México, Porrúa, 2006.
Domínguez Martínez, Jorge Alfredo, *Derecho Civil: Teoría del Contrato. Contratos en Particular*, 3ª ed., México, Porrúa, 2007.
Flores Barroeta, Benjamín, *Lecciones de Primer Curso de Derecho Civil*, México, Universidad Iberoamericana, 1964.
Floris Margadant, Guillermo, *El Derecho Privado Romano: como Introducción a la Cultura Jurídica Contemporánea*, 26ª ed., México, Esfinge, 2001
García Téllez, Ignacio, *Motivos, Colaboración y Concordancias del Nuevo Código Civil Mexicano*, 2ª. ed., México, Porrúa, 1965.
Gaudemet, Eugène, *Teoría General de las Obligaciones*, 3ª ed., trad. de Pablo Macedo, México, Porrúa, 2000.
Kühn, Herbert, *Los Primeros Pasos de la Humanidad*, trad. de Armando Verton, Buenos Aires, Compañía General Fabril Editora, 1962.
Lozano Noriega, Francisco, *Cuarto Curso de Derecho Civil: Contratos*, 5ª ed., México, Editada por la Asociación Nacional del Notariado Mexicano, 1990.
Mantilla Molina, Roberto, *Derecho Mercantil: Introducción y Conceptos Fundamentales Sociedades*, 30ª ed., México, Porrúa, 2006.
Margadant Floris, Guillermo, *El Derecho Privado Romano: como Introducción a la Cultura Jurídica Contemporánea*, 26ª ed., México, Esfinge, 2001.
Mazeaud, Henri Leon y Jean Mazeaud, *Lecciones de Derecho Civil, Vol. I. Obligaciones, El Contrato. Promesa Unilateral. Parte 3ª Vol. III. Los Principales Contratos (continuación)*, Buenos Aires, Argentina, Ediciones Jurídicas, 1965.

Messineo, Francesco, *Manual de Derecho Civil y Comercial: Relaciones Obligatorias Singulares*, trad. de Santiago Sentís Melendo, Buenos Aires, Ediciones jurídicas Europa-América, 1971.

Muñoz, Luis, *Teoría General del Contrato*, tomo III, México, Cardenas, 1973

Ortíz – Urquidi, Raúl, *Derecho Civil: Parte General*, México, Porrúa, 2010.

Pérez Fernández del Castillo, Bernardo, *Contratos Civiles*, 12ª ed., México, Porrúa, 2008.

Pérez Fernández del Castillo, Bernardo, *Derecho Notarial*, México, Porrúa, 2010.

Pina Vara, Rafael de, *Elementos de Derecho Civil Mexicano*, vol. II, México, Porrúa, 2008.

Pina Vara, Rafael de, *Elementos de Derecho Civil Mexicano: Contratos en Particular*, tomo IV, México, Porrúa, 2002.

Pina Vara, Rafael de, *Elementos de Derecho Civil Mexicano: Obligaciones Civiles y Contratos en General*, 23ª ed., México, Porrúa, 2004.

Planiol, Marcel, Georges Ripert, *Tratado Elemental de Derecho Civil*, tomo V, 2ª ed., trad. de José M. Cajica, México, Cárdenas Editor y Distribuidor, 1991.

Rojina Villegas, Rafael, *Compendio de Derecho Civil*, 36ª ed., México, Porrúa, 2005.

Santoro-Passarelli, Francesco, *Doctrinas Generales del Derecho Civil*, trad. de Luna Serrano Madrid, 1964.

Trabucchi, Alberto, *Instituciones de Derecho Civil, Obligaciones y Contratos, Sucesiones "mortiscausa". Donaciones*, tomo II, 15ª ed., trad. de Luis Martínez-Calcerrada, Madrid España, Revista de Derecho Privado, 1967.

Treviño García, Ricardo, *Los Contratos Civiles y sus Generalidades*, 7ª ed., México, McGraw-Hill, 2008.

Ventura Silva, Sabino, *Derecho Romano: Curso de Derecho Privado*, 22ª ed., México, Porrúa, 2006.

Documentos publicados en Internet

Universidad Interamericana para el Desarrollo, *Los Contratos en Derecho Civil*, México, s/a. http://moodle2.unid.edu.mx/dts_cursos_md/ejec/DE/DC/S01/DC01_Lectura.pdf

Universidad Interamericana para el Desarrollo, *Los Contratos en Derecho Civil*, México, s/a. http://moodlecontent.unid.edu.mx/dts_cursos_md/ADI/DE/CD/CD01/CD01Lectura.pdf

Suprema Corte de Justicia de la Nación, *Derecho Civil*, México, s/a. http://www.sitios.scjn.gob.mx/centrodedocumentacion/sites/default/files/tesauro_juridico_scjn/pdfs/02.%20TJSCJN%20-%20DerCivil.pdf

Gómez Estrada, César, *Los Principales Contratos Civiles y su Paralelo con los Comerciales*, s/a <https://Derechofunlam.Files.Wordpress.Com/2015/09/De-Los-Principales-Contratos-Civiles-Y-Su-Paralelo-Con-Los-Comerciales-Cesar-Gomez-Estrada.Pdf>

Sitios de interés

Anuario mexicano de historia del derecho. <http://www.juridicas.unam.mx/publica/rev/cont.htm?r=hisder>.

Canal IUS multimedia. <http://www.unamenlinea.unam.mx/recurso/82866-canal-ius-multimedia-radio>.

Crítica Jurídica: Revista Latinoamericana de Política, Filosofía Y Derecho. <http://www.revistas.unam.mx/index.php/rcj>.

Diálogo jurisprudencial. <http://www.juridicas.unam.mx/publica/rev/cont.htm?r=dialjur>.

Reforma judicial. Revista mexicana de justicia. <http://www.juridicas.unam.mx/publica/rev/cont.htm?r=refjud>.

Revista "Anales de Jurisprudencia". <http://www.unamenlinea.unam.mx/recurso/revista-anales-de-jurisprudencia>.

Revista de la Facultad de Derecho de México. <http://www.juridicas.unam.mx/publica/rev/cont.htm?r=facdermx>.

Revista Jurídica de la Escuela Libre de Puebla <http://www.unamenlinea.unam.mx/recurso/revista-juridica-de-la-escuela-libre-de-derecho-de-puebla>.

Sugerencias didácticas	Mecanismos de evaluación del aprendizaje de los alumnos
<ul style="list-style-type: none"> - Asesoría presenciales - Seminarios - Lecturas obligatorias - Redacción de Contratos Civiles - Modelo DDS (Dialogue DesignSystem) - Elaboración de cuestionarios - Resolución de cuestionarios - Preguntas anónimas - Resolución de la guía de estudio - Discusión de casos reales en grupo - Conferencia por profesionales invitados - Lluvia de ideas - Técnica del debate - Solución de casos prácticos por los alumnos - Trabajos de investigación - Análisis de Películas - Conferencias - Elaboración de mapas conceptuales, mentales, diagramas, esquemas, cuadros comparativos, conceptuales, matriz, ensayo, resumen, síntesis, cuestionarios, SQA, etc. - Web Quest - Aprendizaje basado en problemas - Técnicas de aplomo - Técnicas de oratoria - Visitas a espacios del ejercicio profesional - Visitas a museos, obras de teatro, exposiciones, cine relativos a la materia - Método socrático - Elaboración de proyectos - Elaboración de documentos jurídicos - Portafolio de evidencias - Ensayos susceptibles a publicación 	<p>Cada profesor establecerá los porcentajes que estime pertinentes para cada uno de los mecanismos que elija utilizar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asistencia a clases - Participación en clase - Actividades de aprendizaje dentro de clase - Revisión de los proyectos de contratos civiles elaborados por alumnos - Concurso entre los alumnos sobre un(os) tema(s) a desarrollar - Presentación de una tesina - Elaboración de proyectos especiales/ trabajos finales/resolución de casos integradores de la asignatura - Exposiciones - Prácticas especiales / Asistencia a juzgados, audiencias, simulacros de juicios - Evaluación de productos (demandas/expedientes) - Resolución de cuestionarios/ensayos/informes - Evaluación de procesos/habilidades en aula o in situ - Evaluación oral (entrevista/prueba oral) - Escala de actitudes (prueba cerrada: escalas/ opción múltiple / falso o verdadero) - Pruebas cerradas de opción múltiple/ falso o verdadero/relación de columnas - Pruebas de respuesta abierta - Prueba consistente en análisis de un asunto y elaborar teoría del caso según el rol asignado (defensa/fiscal) - Rubricas por actividad que midan profundidad de la comprensión, capacidad de análisis y crítica, con independencia de cuestiones de forma como: presentación, ortografía, redacción, sintaxis, entre otras - Exámenes finales
<p>Perfil profesiográfico del docente</p>	
<p>Contar con el título de licenciado, o grado de especialista, maestro o doctor en Derecho, Notario, Juez Civil, con experiencia docente, didáctica, investigación y/o litigio civil y/o gestoría registral.</p>	